

第2期2回「美濃大家の会」2019年1月26日(土)

開場 12:15～(開演:12:30) 実務検定講座&セミナー&懇親会

(セミナーからのご参加の方は、14:40までにお越しください。)

12:30～14:30

◆不動産実務検定2級講座(3時限・4時限授業) 講師: J-REC公認不動産コンサルタント 成田勉

14:40～16:40 ◆賃貸満室経営における写真の重要性と撮り方&賃貸ステージングの4ステップ

どんな空室対策も、物件探しをしているお客様にきちんと伝わらなければ意味がありません!

物件写真の撮り方と賃貸ステージングの基本をマスターして、満室経営を目指しましょう!



講師: 清水信宏

1. 満室経営における「写真」の重要性について再認識
2. 物件写真の撮り方、基本の「き」で問題を解決
3. 「賃貸ステージング」の4ステップをマスター

プロフィール: 株式会社 Noblue (ノーブルー) 代表取締役。インテリアコーディネーター+写真+動画をセットにした、【賃貸空室対策用インテリアパック】を提供。年間約180室の空室・新築物件の撮影・家具設置で、満室化をお手伝い。2019年1月26日現在、29都道府県/798件でサービスを実施。住宅専門のカメラマン兼ライター、J-REC公認不動産コンサルタント(東京第5支部)

16:50～18:20 ◆「格安スマホ代理店」セミナー

今、携帯電話はどこのキャリアをお使いでしょうか? ドコモ? au? ソフトバンク? 大体、大手のキャリアをお使いであれば、1万円以上は毎月払っていると思います。でも、格安スマホに変えるだけで、月々3000円で十分に快適に使えます。また、それを他の人に進めるだけで自分にも収入が入って来ます。そんなお話をさせていただきます。



講師: 水戸大家 峯島忠昭

プロフィール: 元々は年収280万円のサラリーマン。そこから大家業を始め、独立。不動産会社の(株)水戸大家さんという会社を起業し、年商13億6千万まで伸ばしたが、融資引き締めの影響で不動産業を廃業。今は自転車で日本全国を旅してYouTubeに動画をアップしている毎日を過ごす。著書に「水戸大家式本当にお金が稼げる不動産投資術」など多数。

18:30～19:00 ◆大家さんもお得なアンジェロ保証のご紹介

アンジェロ保証は、一般的な保証内容以外にも、家賃滞納、外国人対応コールセンターなどに対応し、それ以外にも大家さんが得する内容をご説明させていただきます。



講師: いえらぶ パートナーズ 安倍真也

○ セミナー会場

美濃加茂ガス3階 特設会場

住所: 美濃加茂市前平町1-65

前平公園前駅より徒歩13分

美濃太田駅から徒歩19分

電話: 0574-27-1211(代)

○ 懇親会会場

和食処 多なか家

住所: 美濃加茂市蜂屋町上蜂屋3511-11

美濃加茂ガスより徒歩5分

電話: 0574-25-7700



・美濃大家の会: お申込み方法 (<https://canyon-ex.jp/fx18854/FvYEhF> フォームよりお申込みください。)

・セミナー参加費: 実務検定講座&セミナー(12:30～): 8,000円 セミナー(14:40～): 5,000円 懇親会費: 3,500円

・お問い合わせ: 「美濃大家の会」 会長 佐藤光久 多治見市希望ヶ丘4-57 電話: 070-5333-3103